



CUADRO RESUMEN DE SUPERFICIES (m²)							
	USO	UDS.	SUP. ÚTIL	SUP. ÚTIL TOTAL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. CONST. TOTAL	
PLANTA BAJA	<b>LOCALES</b>						
	LOCAL TIPO A	1	30.05	30.05	34.08		
	LOCAL TIPO B	5	24.25	121.25	26.62		
	ASEO LOCALES	2	3.20	6.40	3.74		
	PASO LOCALES	2	12.27	24.54	12.84		
	INSTALACIONES	1	5.80	5.80	7.46		
	ZONA AMPLIACIÓN	1	33.55	33.55	(50%) 16.77		
				221.59		224.57	
	<b>NAVES</b>						
	NAVE TIPO 1	2	53.38	106.76	61.08		
DISTRIBUIDOR	2	9.71	19.42	11.84			
ASEO	2	4.82	9.64	5.52			
ALMACÉN	2	2.28	4.56	2.62			
OFICINA	2	11.40	22.80	12.66			
ESCALERA	2	2.58	5.16	2.58			
PATIO 1	2	67.46	134.92	-			
			84.17	168.34	96.30	192.60	
NAVE TIPO 2	3	53.38	160.14	59.22			
DISTRIBUIDOR	3	9.71	29.13	10.85			
ASEO	3	4.82	14.46	5.52			
ALMACÉN	3	2.28	6.84	2.62			
OFICINA	3	11.40	34.20	12.66			
ESCALERA	3	2.58	7.74	2.58			
PATIO 2	3	66.40	199.20	-			
			84.17	252.51	93.45	280.35	
NAVE TIPO 3	2	53.38	106.76	59.22			
DISTRIBUIDOR	2	9.71	19.42	10.85			
ASEO	2	3.90	7.80	4.99			
OFICINA	2	11.40	22.80	12.66			
ESCALERA	2	2.58	5.16	2.58			
PATIO 3	2	66.40	132.80	-			
			80.97	161.94	89.70	179.40	
<b>PASO</b>							
PASO	1	126.57	126.57	(60%) 74.33		74.33	
<b>SUPERFICIE TOTAL PLANTA BAJA</b>				930.95		951.25	
PLANTA ALTILO	<b>NAVES</b>						
	ALTILO NAVE TIPO 1	2	31.37	62.74	34.47		
	ESCALERA	2	2.58	5.16	2.58		
				33.95	67.90	37.05	74.10
	ALTILO NAVE TIPO 2	3	31.37	94.11	33.34		
	ESCALERA	3	2.58	7.74	2.58		
				33.95	101.85	35.92	107.76
	ALTILO NAVE TIPO 3	2	31.37	62.74	33.34		
	ESCALERA	2	2.58	5.16	2.58		
				33.95	67.90	35.92	71.84
<b>SUPERFICIE TOTAL PLANTA ALTILO</b>				237.65		253.70	
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>				1168.60		1204.95	

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**  
**VIVERO DE EMPRESAS EN EL POLIGONO INDUSTRIAL EL CANASTELL**

situación: C/ ARTESANOS, C.V/ MARTILLO, C.V/ CLAVO SAN VICENTE DEL RASPEIG (ALICANTE)

promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN VICENTE DEL RASPEIG (ALICANTE)

escala: 1/100 fecha: DICIEMBRE 2010 nº. exp: 384

arquitecto: **efigonio giménez garcía**

colaboradores: m. pilla-garcía marín, ana gilsanz díaz

plano nº **10**  
**SUPERFICIES Y COTAS**  
**PLANTA PRIMERA**